

D-Business/Derckx Comm V.
Adres : Brusselsesteenweg 401
B-3020 Herent
BTW BE 0 867.125.560

Huur & Facturatievoorwaarden D-Business/Derckx Comm V.

1)Verantwoordelijkheid

De volledige verantwoordelijkheid in de breedste zin , voor huur van een machine bij D-Business is steeds voor rekening en ten laste van de huurder/klant.

De huurder/klant draagt steeds de volle verantwoordelijkheid voor zijn : aangestelde personen/personeel en verantwoordelijken.

2)Duur van de huur

a)De verhuring vangt aan vanaf dezelfde dag waarop de machine ter beschikking gesteld is en geleverd aan de huurder/klant en of opgehaald door de huurder /aangestelde van de huurder/klant.

b)De huur verstrijkt op de dag der terugkomst van de machine bij de verhuurder zijnde D-Business .

c)Het einde van de huur dient steeds telefonisch en met schriftelijke bevestiging ervan per e-mail/Sms medegedeeld te worden ! Einde huurperiode moet steeds met een handtekening v/d klant/huurder op de verhuurbon bezegeld worden,zoniet loopt de verhuur gewoon door!! De huurder/klant dient de verhuurder ALTIJD te verwittigen bij het einde van de huur en of verlenging ervan!Dit ten laatste op de vooravond van einde huurperiode !

Bij gebreke hiervan treedt de verlenging v/d huurperiode automatisch in werking.

d)De huurperiode kan ten allen tijden met onmiddellijke ingang en eenzijdig worden ontbonden door de verhuurder zonder verhaal te moeten geven aan de huurder/klant,indien deze oordeelt dat er ernstige tekortkomingen door de huurder/klant zijn veroorzaakt zoals : verkeerd gebruik machine,wat tot schade kan leiden,onderverhuring aan derden,verplaatsing van de machine zonder voorafgaandelijk akkoord verhuurder D-Business , bij niet betaling van verschuldigde huurkosten en andere kosten (alle kosten in de breedste zin :schades,reinigen...enz), bij het ophijzen/takelen van de machine zonder toestemming van de verhuurder.

3)Risico's

De huurder/klant draagt gedurende de gehele huurperiode het risico voor verlies en of beschadiging van het gehuurde.Als ook de schade tijdens het vervoeren,laden en lossen v/d machines,dit alles is steeds ten laste van de huurder/klant.De huurder/klant is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van de machine,als ook de beveiliging ervan tegen diefstal.Veroorzaakte schades (als ook de hiermee gepaard gaande eventuele depannages) door verkeerd gebruik zijn ten allen tijde ten laste van de huurder/klant.Ook bij band/rupsbreuk, tenzij het is veroorzaakt door een normale slijtage van deze en dit naar eigen beoordeling van de verhuurder.De verhuurder levert de machines af in perfecte staat van onderhoud en in propere toestand,deze dient de huurder/klant desgewenst te controleren en zijn opmerkingen daarover te formuleren en te noteren op de verhuurbon.

Door het ondertekenen van de verhuurbon aanvaard de huurder/klant onwederroepelijk deze goede staat.

De huurder/klant is aansprakelijk voor de teruggave van de machine in dezelfde goede en propere staat als bij ontvangstname,onverminderd zijn verhaal in de ruimste zin van het woord tegenover de verhuurder.Vastgestelde schades bij einde huur en genoteerd op verhuurbon en afgetekend door klant zijn ontegensprekelijk en rechtsgeldig. De verhuurder beschikt over een periode van 48H na terugname van het gehuurde om aan de huurder/klant zijn bevindingen inzake schade en gebreken bekend te maken.De verhuurder verwittigd de huurder hiervan, waarop de huurder/klant uitgenodigd wordt in een ontegensprekelijke onafhankelijke expertise dit te komen vaststellen.De huurder zal hiervoor door de verhuurder via een schriftelijk schrijven/e-mail/bericht verwittigd worden, bij zijn afwezigheid zal dit beschouwd worden als een aanvaarding en is de verhuurder gemachtigd tot onmiddellijke herstelling en de kosten (expertise,garage,depannage,takelen ...enz) en ook schadeloosstellingen (stilstand machine... enz) hiervan aan te rekenen aan de huurder/klant.De huurder/klant dient zuivere brandstoffen/olien, te gebruiken en een degelijke dagelijkse smering van de machine uit te voeren zoals deze zijn opgedragen door de verhuurder.

4)Huur machine met machinist

Bij graafwerken uitgevoerd door D-Business zijn steeds de huurder/klant volledig verantwoordelijk, dit voor ALLES wat betrekking heeft tot deze graafwerken (dus ook de afwerking ! indien na onze graafwerken nog verdere stappen nodig zijn voor verdere afwerking), alsook ALLE eventuele schades voortkomend uit deze graafwerken en dit zonder enig verhaal in de ruimste zin tegenover D-Business.

Instructies voor deze graafwerken worden steeds mondeling doorgegeven en vallen onder de volledige verantwoordelijkheid van de huurder //klant .

De huurperiode voor huur machine met machinist is telkens voor een dagopdracht graafwerken , zijn de graafwerken niet afgelopen bij deze dagopdracht dan wordt er een nieuwe betalende dagopdracht aangevraagd door de klant/huurder voor verdere afwerking van deze graafwerken.

5)Reservatiekosten

Elke huur bevestigd per e-mail wordt aanschouwd als een volwaardige huur en deze huur zal ook zo worden aangerekend, tenzij men deze huur tijdig annuleert volgens de regels (minstens 48H op voorhand) en of tijdig (minstens 48H op voorhand) verplaatst naar een andere huurperiode. Annulatie dient minstens 48 H op voorhand schriftelijk per e-mail bevestigd te worden.

Buiten deze termijnen zal vol aangerekend worden !

6)Huurbon is een Huurcontract !!

Dat wil zeggen dat elke VERHUURBON dewelke AFGETEKEND wordt door de huurder/klant/aangestelde personen bij AANVANG van de huur en of graafwerken met machinist, een BINDEND CONTRACT is dat niet meer ontbonden/geannuleerd kan worden en dus ook betalend is voor de volledige huurperiode /graafwerken met machinist. Met het handtekenen van de verhuurbon bezegelt u uw akkoord om het huurcontract te honoreren.

De huur/facturatie voorwaarden van D-Business zullen bepalen welke de te volgen procedures zijn, zelfs indien u weigert de verhuurbon (om welke reden dan ook) bij einde huur en of graafwerken met machinist af te tekenen.

7)Betalingvoorwaarden

Onze facturen zijn contant betaalbaar tenzij anders vermeld! Indien de huurder/klant ook na sommatie in gebreke blijft het verschuldigd bedrag te betalen , is hij daarenboven gehouden tot vergoeding van incassokosten. Onder incassokosten wordt verstaan ALLE kosten dewelke D-Business in en buiten rechte maakt voor invordering van het verschuldigd bedrag met een min daarvoor van 50 €. Niet op tijd betaalde facturen zijnde acht dagen na factuurdatum, deze zullen automatisch vermeerderd worden met een rente van 10% per jaar vanaf factuurdatum en met een schadevergoeding van 15% van het factuurbedrag met daarvoor een min bedrag van 150 €. ALLE kosten via juridische weg geinde facturen zijn steeds ten laste van de huurder/klant. Onze facturen/verhuurbonnen dewelke reeds afgetekend zijn voor akkoord door de klant dmv handtekening+naam , deze zijn **niet meer betwistbaar en kunnen dusdanig als rechtsgeldig beschouwd worden**. Klachten tegen onze facturen dienen om aanvaardbaar te zijn uiterlijk binnen de acht dagen na factuurdatum aangetekend geuit te worden. Bij betwistingen zijn enkel de Rechtbanken van Leuven bevoegd !

8)Artikel 1798 BW

D-Business past het artikel 1798 toe bij niet betaling van de hoofdaannemer.

Kort samengevat, op basis van het artikel 1798 B.W. beschikt de onderaannemer die door zijn opdrachtgever niet betaald wordt, over de mogelijkheid deze betaling rechtstreeks te vorderen van de bouwheer / eigenaar.

9)Waarborg

D-Business kan desgewenst een waarborg opvragen, in cash alsook via storting op onze bankrekening.

Het totale bedrag van de waarborg zal afhangen welke machine(s) alsook van wat de totale duur verhuring zal zijn. De restitutie van deze waarborg zal pas geschieden na afloop van de verhuring, nadat D-Business er zich van vergewist heeft dat alles normaal verlopen is, dit zonder schades en ook na betaling van het volledige bedrag totale huurperiode !